



71m² Wohnung, neu renoviert, St. Veit , zentrale Lage, ab sofort zu beziehen

Wohnung / Miete

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-ID:	459
Adresse:	AT-9300 St. Veit/Glan Österreich

Preise

Kaltmiete:	480,00 EUR
Warmmiete:	750,00 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten:	150,00 EUR
Heizkosten:	120,00 EUR

Flächen

Wohnfläche:	ca. 71 m ²
Zimmerzahl:	3

Ausstattung

Art der Ausstattung:	normal
Heizungsart:	Zentralheizung
Küche:	Einbauküche
Badezimmer:	mit Dusche
barrierefrei:	ja

Zustandsangaben

Zustandsart:	neuwertig
--------------	-----------

Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	ja
Heizwärmebedarf:	ca. 150 kWh/(m ² a)
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	2,11

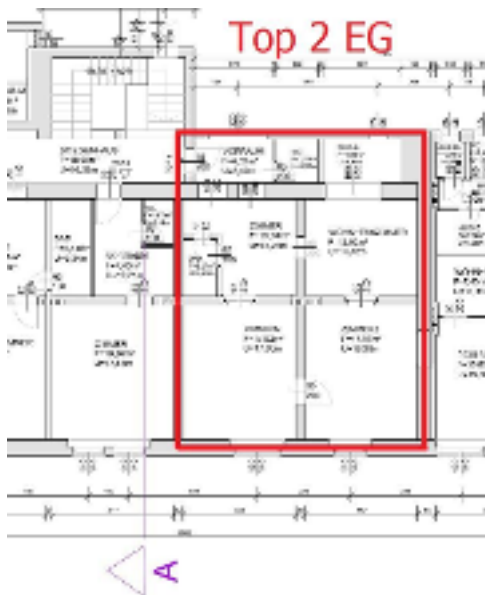


Beschreibung im Detail

Die neu renovierte Erdgeschoß Wohnung liegt halbwegs zentrumsnah in der Klagenfurterstrasse in St. Veit/Glan. Die Wohnnutzfläche beträgt ca. 71 m², diese ist aufgeteilt in 3 Zimmer(davon sind 2 Zimmer Durchgangszimmer), Vorraum, Bad mit Dusche, Toilette und eine große Kochnische. Die monatliche Miete beträgt EUR 450,00 das monatliche Betriebskostenkonto EUR 150,00, das monatliche Heizkostenkonto EUR 120,00. Die gesamte monatliche Belastung beträgt EUR 750,00. Die Kautions beträgt EUR 2.250,00. Die Wohnung ist ab sofort verfügbar. Bei Interesse bitten wir um ein Email: ebner@feps.at, oder Sie rufen gleich an: 0664 30 80 008, Hr. Ebner.



Galerie







Feps Immobilien GmbH
Feps Immobilien GmbH
Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich





Feps Immobilien GmbH
Feps Immobilien GmbH
Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich

Agentur

Das Angebot wird betreut von

Firma:	Feps Immobilien GmbH
Adresse:	Büro: Rosentalerstrasse 46 AT-9020 Klagenfurt Österreich / Kärnten
Aufsichtsbehörde:	Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan
Handelsregister:	437385p
Vertretungsberechtigter:	Stephan Ebner
Webseite:	www.feps.at

Ihr Ansprechpartner

Name:	Stephan Ebner
Telefon:	0664 30 80 008
E-Mail:	ebner@feps.at