



Landwirtschaft und Wald nahe Poggersdorf

Landwirtschaft / Kauf

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-ID:	540
Adresse:	AT-9131 Poggersdorf Österreich

Preise

Kaufpreis:	495.000,00 EUR
Courtage / Provision:	3% zzgl. 20% MwSt.

Flächen

Gesamtfläche:	ca. 50.726 m ²
---------------	---------------------------

Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	nein
---------------------------	------

Beschreibung im Detail

Zum Verkauf gelangen Acker und Wald mit einer Fläche von gesamt ca. 5 ha am Ortsrand von Poggersdorf. Davon sind 1,8 ha Ackerfläche und 3,2 ha Wald. Von den Ackerflächen sind im ÖEK etwa 1,6 ha für die Ortserweiterung von Poggersdorf vorgesehen. Das bedeutet hier ist Potential für eine künftige Baulandwidmung. Die Waldflächen hatten vor wenigen Monaten eine Windkalamität, es ist kein Vorrat mehr vorhanden. Die Flächen sind eben und zweifach über Gemeindestrassen erreichbar. Die Liegenschaft würde sich vielleicht zur Begründung einer Kleinlandwirtschaft oder auch Pferdehaltung anbieten. Einen Gebäudebestand gibt es nicht. Bei Interesse bitten wir um ein Email: ebner@feps.at oder Sie rufen gleich an 0664 30 80 008 Hr. Ebner.



Galerie





Feps Immobilien GmbH
Feps Immobilien GmbH
Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich

Agentur

Das Angebot wird betreut von

Firma:	Feps Immobilien GmbH
Adresse:	Büro: Rosentalerstrasse 46 AT-9020 Klagenfurt Österreich / Kärnten
Aufsichtsbehörde:	Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan
Handelsregister:	437385p
Vertretungsberechtigter:	Stephan Ebner
Webseite:	www.feps.at

Ihr Ansprechpartner

Name:	Stephan Ebner
Telefon:	0664 30 80 008
E-Mail:	ebner@feps.at