



## verkauft!! 130 m<sup>2</sup> Wohnhaus mit viel Sonnein Altenmarkt, Gurktal verkauft!!

Haus / Kauf

### Allgemeine Informationen

#### Allgemein

Objekt-ID:	601
Adresse:	AT-9345 Glödnitz - Weitensfeld Österreich

#### Preise

Kaufpreis:	219.000,00 EUR
------------	----------------

#### Flächen

Wohnfläche:	ca. 130 m <sup>2</sup>
Zimmerzahl:	6
Anzahl Badezimmer:	2
Anzahl separater WC's:	1
Anzahl Balkons:	1
Anzahl Terrassen:	1
Grundstücksfläche:	ca. 1.015 m <sup>2</sup>

#### Ausstattung

Art der Ausstattung:	normal
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerung:	Holz, Luft-Wasser-Wärmepumpe, Öl
Bauart des Hauses:	Massivhaus
Badezimmer:	mit Badewanne
Keller:	ja
Balkon / Terrasse:	ja
Ausrichtung Balkon / Terrasse:	West
Verglasung:	doppelt verglast
möbliert:	teilweise

#### Zustandsangaben

Baujahr:	1980
Alter:	Altbau
Zustandsart:	gut



### Umfeld

Gebiet:	ländliches Gebiet
Aussicht:	Fernblick

### Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	ja
Art des Energieausweises:	nach Verbrauch
Verbrauchskennwert insgesamt:	ca. 227 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Verbrauch inkl. Warmwasser:	ja

### Beschreibung im Detail

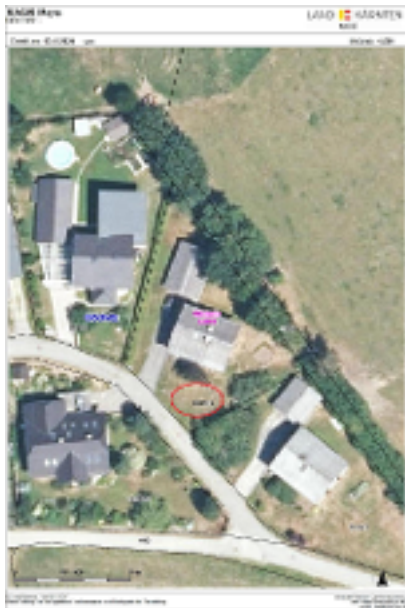
Die Immobilie wurde erfolgreich durch FEPS Immobilien verkauft! Haben Auch Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann wenden Sie sich bitte vertrauensvoll an das DREAMTEAM von FEPS Immobilien! Gerne verkaufen wir auch Ihre Immobilie! Am einfachsten ist es Sie rufen gleich an: 0664 30 80 008, Hr. Ebner - oder Sie schreiben ein Email: [ebner@feps.at](mailto:ebner@feps.at) .



## Galerie









Feps Immobilien GmbH  
Feps Immobilien GmbH  
Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich

---

## Agentur

---

### Das Angebot wird betreut von

<b>Firma:</b>	Feps Immobilien GmbH
<b>Adresse:</b>	Büro: Rosentalerstrasse 46 AT-9020 Klagenfurt Österreich / Kärnten
<b>Aufsichtsbehörde:</b>	Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan
<b>Handelsregister:</b>	437385p
<b>Vertretungsberechtigter:</b>	Stephan Ebner
<b>Webseite:</b>	<a href="http://www.feps.at">www.feps.at</a>

### Ihr Ansprechpartner

<b>Name:</b>	Stephan Ebner
<b>Telefon:</b>	0664 30 80 008
<b>E-Mail:</b>	<a href="mailto:ebner@feps.at">ebner@feps.at</a>