



## Sonniges Baugrundstück im Naturpark Gurktal, in Weitensfeld

Wohngrundstück / Kauf

### Allgemeine Informationen

#### Allgemein

Objekt-ID:	629
Adresse:	AT-9344 Weitensfeld Österreich

#### Preise

Kaufpreis:	42.000,00 EUR
Kaufpreis pro m <sup>2</sup> :	45,00 EUR
Courtage / Provision:	3% zzgl. 20% MwSt.
provisionspflichtig:	ja

#### Flächen

Grundstücksfläche:	ca. 935 m <sup>2</sup>
--------------------	------------------------

#### Zustandsangaben

Erschließung:	ortsüblich erschlossen
---------------	------------------------

#### Umfeld

Gebiet:	Dorfzentrum
---------	-------------

#### Beschreibung im Detail

Das Baugrundstück ist vollkommen eben und liegt zentral in Weitensfeld im Gurktal. Es ist ortsüblich aufgeschlossen, Kanal, Wasser und Strom sind in der direkt angrenzenden Gemeindestrasse bzw. im Grundstück. Es hat eine Fläche von ca. 935 m<sup>2</sup>, ist aber noch nicht vermessen. Die Grundstücksfläche könnte man noch verändern, vergrößern, unter Umständen auch noch etwas verkleinern. Der Ort Weitensfeld bietet eine komplette Infrastruktur mit Arzt, Apotheke, Nahversorger, Kindergarten, Volks- und Mittelschule. Ein sehr gemütlicher Ort mit großartiger Natur und einfach schön zu wohnen. Eine Bebauungsverpflichtung gibt es nicht. Bei Interesse bitten wir um ein Email: [ebner@feps.at](mailto:ebner@feps.at), oder Sie rufen gleich an 0664 30 80 008 Hr. Ebner



## Galerie







Feps Immobilien GmbH  
Feps Immobilien GmbH  
Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich

---

## Agentur

---

### Das Angebot wird betreut von

<b>Firma:</b>	Feps Immobilien GmbH
<b>Adresse:</b>	Büro: Rosentalerstrasse 46 AT-9020 Klagenfurt Österreich / Kärnten
<b>Aufsichtsbehörde:</b>	Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan
<b>Handelsregister:</b>	437385p
<b>Vertretungsberechtigter:</b>	Stephan Ebner
<b>Webseite:</b>	<a href="http://www.feps.at">www.feps.at</a>

### Ihr Ansprechpartner

<b>Name:</b>	Feps Immobilien GmbH
<b>Telefon:</b>	+43 664 3080008
<b>E-Mail:</b>	<a href="mailto:office@feps.at">office@feps.at</a>