



Landwirtschaft ca. 3,3 ha, mit Hofstelle

Landwirtschaft / Kauf

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-ID: 669
Adresse: AT-9371 Brückl
Österreich

Preise

Kaufpreis: 459.000,00 EUR
Courtage / Provision: 3% vom Kaufpreis zzgl. 20% MwSt.

Flächen

Gesamtfläche: ca. 33.000 m²

Energieausweis

Energieausweis vorhanden: nein

Beschreibung im Detail

Die kaufgegenständlichen Flächen bestehen aus einer arrondierten Hofstelle mit ca. 3,3 ha. Die Hofstelle ist noch bis zum Jahr 2032 verpachtet und wird z.Zt. als Reiterhof geführt. Sie besteht aus einem Wohnhaus mit ca. 140 m² Wohnnutzfläche und einem Stall mit Tenne mit gesamt ca. 400m² Nutzfläche. Die Auffahrt auf die Tenne ist befahrbar, die Decke ist eine Stahlbetondecke. Der Teil um die Hofstelle mit den Gebäuden hat auf einer Fläche von ca. 2.000m² eine Bauland Dorfgebiet Widmung, die restlichen Flächen haben durchwegs eine landwirtschaftliche Widmung. Die Hofstelle ist mit Wasser Kanal und Strom aufgeschlossen. Bei Interesse bitten wir um ein Email: ebner@feps.at oder Sie rufen gleich an: 0664 3080 008 Hr. Ebner.

Galerie





Feps Immobilien GmbH
Feps Immobilien GmbH
Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich





Feps Immobilien GmbH
Feps Immobilien GmbH
Büro: Rosentalerstrasse 46, AT-9020 Klagenfurt, Österreich

Agentur

Das Angebot wird betreut von

Firma:	Feps Immobilien GmbH
Adresse:	Büro: Rosentalerstrasse 46 AT-9020 Klagenfurt Österreich / Kärnten
Aufsichtsbehörde:	Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan
Handelsregister:	437385p
Vertretungsberechtigter:	Stephan Ebner
Webseite:	www.feps.at

Ihr Ansprechpartner

Name:	Stephan Ebner
Telefon:	0664 30 80 008
E-Mail:	ebner@feps.at